



# *Rada Miejska*

## *w Brzegu Dolnym*

### **Uchwała Nr XIX/140/12**

z dnia 14 czerwca 2012 roku

**w sprawie przyjęcia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Godzięcin”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) w związku z uchwałą Nr 2133/IV/12 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 10 kwietnia 2012 r. w sprawie ogłoszenia konkursu „Piękna Wieś Dolnośląska 2012”.

**Rada Miejska w Brzegu Dolnym uchwała, co następuje:**

§ 1

Przyjmuje się program gospodarczy pn. „Solecka Strategia Rozwoju Wsi Godzięcin”, która stanowi załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzegu Dolnego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ

  
Eugeniusz Skorupko

Załącznik do uchwały Rady Miejskiej Nr XIX/140/12 z dnia 14 czerwca 2012 roku  
w sprawie przyjęcia „Soleckiej Strategii Rozwoju Wsi Godzięcina”

# SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU GODZIĘCINA

GMINA MIEJSKO-WIEJSKA BRZEG DOLNY NA DOLNYM ŚLĄSKU



**Autorami Soleckiej Strategii Rozwoju Godzięcina**  
są jego mieszkańcy, którzy jako Grupa Odnowy Wsi  
poświęcili czas i zaangażowali się w bezpośrednią pracę nad  
jej opracowaniem

Godzięcin 2012

## Spis treści

ANALIZA ZASOBÓW	4
ANALIZA SWOT	7
ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO WSI	8
PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY	9
WIZJA ROZWOJU	10
PROGRAM DŁUGOTERMINOWY	10



# ANALIZA ZASOBÓW CZ I

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
<b>Przyrodniczy</b> -walory krajobrazu, rzeźby terenu..... -stan środowiska..... -walory klimatu..... -walory szaty roślinnej..... -cenne przyrodniczo obszary lub obiekty..... -świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)..... -wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy) -wody podziemne..... -gleby..... -kopaliny..... -walory geotechniczne.....	Miejscowość Godzięcin, pod względem geograficznym położona jest wśród lasów, 7,5 km na pn.- wsch od Brzegu Dolnego, na wys. 158 – 165 m n.p.m. pod względem administracyjnym miejscowość położona jest w powiecie wołoskim i przynależnością do Gminy Brzeg Dolny. Gmina Brzeg Dolny graniczy: - od północy z gminą Wołów - od wschodu z gminą Oborniki Śląskie (powiat trzebnicki) - od południa z gminą Miękinia i Środa Śląska –jest to granica naturalna biegnąca wzdłuż biegu Odry.  Grunty zadrzewione, w tym lasy stanowią łącznie 706 ha. Na terenie obrębu znajduje się Park Wiejski – wpisany do rejestru zabytków. Na jego terenie znajdują się stanowiska archeologiczne. Lasy są położone w V Krajinie Śląskiej, II Dzielnicy Wrocławskiej. Gatunki drzew występujące w miejscowości: buk pospolity, grab, jarząbina, lipa drobnolistna, sosna pospolita, modrzew, dąb, świerk, brzoza oraz krzewy. Na zasoby wód powierzchniowych składają się cztery oczka wodne, przeznaczone do odbudowy oraz miejsce planowanego użytku ekologicznego „Słowicze stawki”. Występują 3 typy gleb: gleby bielcowe i brunatne oraz gleby wytworzone z piasków słabo gliniastych i leśnych. Pod względem bonitacyjnym gleby te należą do klas: IVa, IVb, V, VI – grunty orne, III, IV, V, VI – użytki zielone (łąki i pastwiska). Na terenie wsi znajdują się tereny bogate w zasoby piasku oraz żwiru, przydatnego w budownictwie.	X		
<b>Kulturowy</b> -walory architektury -walory przestrzeni wiejskiej publicznej..... -walory przestrzeni wiejskiej prywatnej -zabytki i pamiątki historyczne ..... -osobliwości kulturowe..... -miejsca, osoby i przedmioty kultu..... -święta, odpusty, pielgrzymki..... -tradycje, obrzędy, gwara..... -legandy, podania i fakty historyczne..... -przekazy literackie..... -ważne postacie i przekazy historyczne..... -specyficzne nazwy..... -specyficzne potrawy..... - dawne zawody.....  - zespoły artystyczne, twórcy.....	W Godzięcinie występuje zwarta zabudowa wsi. Stąd wiosek o tradycyjnej formie zabudowy wiejskiej, użytecznej i sprzyjającej współdziałaniu społeczności lokalnej.  Kościół w Godzięcinie z 1583 roku. Obok kościoła stoi drewniana dzwonnica z 1877 r. konstrukcji słupowej, szalowana, nakryta dachem namiotowym. zabytkowy Park Wiejski typu angielskiego założony w XIX wieku o pow. ok. 15 ha. W parku zachował się fragment grobowca rodzinnego – klasycystyczny. Płemnikowa lipa drobnolistna o obwodzie 495 cm, wys. 26 m w wieku około 300 lat. Pałac z połowy XVII w., przebudowany na przełomie XIX/XX w. i w latach 1981 – 1985, z zatarciem cech stylowych. Obecnie znajduje się tam Dom Dziecka. Na południe od pałacu znajdują się zabudowania folwarcze z połowy XX w. Wieża obserwacyjna, przetrwota z 1935 r.  Stajnia z 1827 roku w zagrodzie nr 83 Budynek mieszkalno-gospodarczy z 1827 r., restaurowany w 1973 r.	X		
	3			X



## ANALIZA ZASOBÓW CZ II

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające
1	2	3	4	5
<b>Obiekty i tereny</b> -działki pod zabudowę mieszkaniową..... -działki pod domy letniskowe..... -działki pod zakłady usługowe i przemysł..... -pustostany mieszkaniowe..... -pustostany poprzemysłowe..... -tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.).....	Na terenie sołectwa znajduje się wiele działek jednorodzinnych.  Plan zagospodarowania Gminy Brzeg Dolny nie przewiduje na terenie sołectwa terenów przemysłowych.		X	
<b>Infrastruktura społeczna</b> -placze publicznych spotkań, festynów..... -sale spotkań, świetlice, kluby..... -miejsca uprawiania sportu..... -miejsca rekreacji..... -ścieżki rowerowe, szlaki turyst..... -szkoły..... -przedszkola..... -biblioteki..... -placówki opieki społecznej..... -placówki służby zdrowia.....	Centrum to przede wszystkim świetlica (w złym <b>stanie technicznym</b> ) i tereny wokół świetlicy. W części parkowej, znajduje się boisko sportowe.  Wokół i na terenie sołectwa znajdują się ścieżki rowerowe. W Godzicimie funkcjonuje szkoła podstawowa oraz punkt przedszkolny „Maluszek” prowadzona przez Stowarzyszenie na Rzecz Dzieci i Młodzieży Wsi Godzicim. Działła Powiatowa Wielofunkcyjna Placówka Opiekuńczo- Wychowawcza.	X		
<b>Infrastruktura techniczna</b> -wodociąg, kanalizacja.....  -drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie).....  chodniki, parkingi, przystanki.....  sieć telefoniczna i dostępność internetu.....  telefonia komórkowa..... inne.....	Wieś w 100% posiada linię wodociągową oraz jest w 100% skanalizowana,  Przez teren sołectwa przebiega droga powiatowa oraz drogi gminne prowadzące do pobliskich miejscowości: tj. Bukowice, Bagno, Sławowice, Uskorz Wielki oraz szereg dróg dojazdowych do pól.  Godzicim posiada połączenie PKS z Wołowem, Brzegiem Dolnym oraz Wrocławiem. Do połowy wioski zrobiony jest chodnik  Sieć telekomunikacyjną tworzą linie napowietrzne oraz światłowody. Głównym dostawcą sieci telefonicznej i Internetu jest TP S.A.  Głównym operatorem sieci komórkowej jest Plus	X		X
			X	
				X
		X		
		X		
		X		
		X		

Eg

**ANALIZA ZASOBÓW CZ III**

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróż- niające
1	2	3	4	5
<b>Gospodarka, rolnictwo</b> - Miejsca pracy (gdzie, ile? ) -znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty -gastronomia, miejsca noclegowe -gospodarstwa rolne, uprawy hodowlane -możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne -zasoby odnawialnych energii	Spółka pracownicza GODEX Sp z o.o. o pow. 481,40 ha, zajmująca się skupem i sprzedażą zboża oraz bydła  Działają dwa sklepy spożywczo-przemysłowe  Na terenie sołectwa funkcjonuje 67 gospodarstwa rolnych o łącznej powierzchni 304,38 ha	X     X  X		
<b>Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy</b> -środki udostępniane przez gminę - środki wypracowywane				
<b>Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)</b> -Autorytety i znane postacie we wsi -Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą -Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci -Przedsiębiorcy, sponsorzy -Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych -Pracownicy nauki -Związki i stowarzyszenia -Kontakty zewnętrzne (np. z mediami) -Współpraca zagraniczna i krajowa	Dostęp do Internetu posiada prawie każda rodzina we wsi.  Stowarzyszenie Mieszkańców Wsi Godzięcin „Wspólna Sprawa” oraz Stowarzyszenie na Rzecz Dzieci i Młodzieży wsi Godzięcin. Dobra współpraca z lokalnymi mediami:TV Brzeg Dolny, Kurier gmin gazeta lokalna,	X          X          X		
<b>Informacje dostępne o wsi</b> -Publikatory, lokalna prasa -Książki, przewodniki -Strony www				

# Analiza SWOT

MOCNE	SŁABE
<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Największa wieś w Gminie. (T)</li> <li>2. Dwa działające Stowarzyszenia. (B)</li> <li>3. Podstawowa infrastruktura techniczna. (S)</li> <li>4. Duża ilość dzieci. (T)</li> <li>5. Atrakcyjne zasoby przyrodnicze. (T)</li> <li>6. Lokalizacja obiektów użyteczności publicznej. (S)</li> <li>7. Klub sportowy. (J)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Bezrobocie. (B)</li> <li>2. Słabe zaangażowanie mieszkańców w sprawy wsi. (J)</li> <li>3. Zanik tradycji i obyczajów. (T)</li> <li>4. Ograniczony dostęp do dziedzin kultury. (J)</li> <li>5. Brak środków własnych na współfinansowanie projektów. (B)</li> <li>6. Mała aktywność ekonomiczna mieszkańców. (B)</li> <li>7. Brak zorganizowania czasu wolnego dla osób starszych. (J)</li> <li>8. Brak promocji wsi na zewnątrz. (B)</li> <li>9. Słaba komunikacja- połączenia autobusowe. (J)</li> <li>10. Brak zajęć pozalekcyjnych. (J)</li> <li>11. Źle wyposażony plac zabaw. (S)</li> <li>12. Niska jakość dróg. (S)</li> <li>13. Brak szlaków rowerowych i miejsc do odpoczynku. (S)</li> <li>14. Brak chodników i ścieżek rowerowych do sąsiednich miejscowości. (S)</li> <li>15. Brak obiektów sportowych. (S)</li> </ul>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Dobra współpraca z władzami Gminy. (B)</li> <li>2. Sprzyjająca polityka regionalna. (B)</li> <li>3. Zwiększona dostępność do kapitału m.in. UE. (B)</li> <li>4. Zwiększenie turystyki we wsi. (J)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>1. Zwiększenie natężenia ruchu. (S)</li> <li>2. Lokalizacja niebezpiecznych zakładów. (J).</li> <li>3. Zanieczyszczenie środowiska (J)</li> </ul>

# Analiza potencjału rozwojowego wsi Godzięcin

2	0
5	1

(-) -

1	1
5	2

(-) -

Standard życia  
(warunki materialne)  
6, 3, 1, 11,  
12, 13, 14, 15

Jakość życia  
(warunki niematerialne)  
7, 4, 2, 3, 1, 2,  
10, 9, 4, 7

Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego  
1, 5, 4, 3

Byt (warunki ekonomiczne)  
2, 1, 2, 3, 5,  
6, 8, 1

3	0
1	0

(+) =

(-) +

1	3
4	0

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia



## Program krótkoterminowy odnowy wsi Godzięcin

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Wspólne imprezy kulturalno-integracyjne	Zorganizowanie pikniku rodzinnego	Tak	Nie	3,1,3,1=8	IV
Na czy nam najbardziej zależy?	Na modernizacji świetlicy wiejskiej	Rozpoczęcie remontu świetlicy	Tak	Tak	5,4,4,5=18	I
Co nam najbardziej przeszkadza?	Mała integracja i brak mobilizacji wśród mieszkańców	Budowa ogrodu Jordanowskiego dla dzieci	Tak	Tak	4,3,2,2=11	III
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Stworzenie szkoleń i kół zainteresowań dla mieszkańców wsi	Zorganizowanie szkoleń: - komputerowych - pozyskiwania środków - językowych - ruchowych	Tak	Nie	2,5,5,4=16	II
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Promocja wsi	Stworzenie strony internetowej, budowa witaczy i tablic informacyjnych	Tak	Nie	1,2,1,3=7	V

### Plan i program odnowy wsi Godzięcin

Wizja wsi: Przyjazna miejscowość z baśniowym parkiem (2020r).

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?		3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	Zasoby których użyjemy	ATUTY Silne strony jakie wykorzystamy	Słabe strony jakie wyeliminujemy	
<b>A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO</b>				
1. Zachowanie naturalnych ekosystemów oraz walorów estetycznych i kulturowych.	Park przyrodniczy Oczka wodne Historia miejsca Pomniki przyrody	Największa wieś w gminie. Atrakcyjne zasoby przyrodnicze. Zwiększenie turystyki we wsi. dostępność do środków m.in. z UE Dobra współpraca z władzami gminy.	Słabe zaangażowanie mieszkańców w sprawy życia wsi. Brak środków własnych na współfinansowa nie projektów.	1. Odnowa zabytkowego parku. 2. Budowa chodników i ścieżek rowerowych. 3. Budowa i oznakowanie ścieżek zdrowia 4. Budowa oświetlenia w parku.
<b>B. STANDARD ŻYCIA</b>				
1. Poprawa stanu infrastruktury technicznej oraz tworzenie warunków dla pobudzania aktywności i integracji wśród mieszkańców.	Istniejąca świetlica wiejska. Teren wokół świetlicy wiejskiej.	Dobra lokalizacja obiektów użyteczności publicznej. Już istniejąca duża świetlica.	Słabe zaangażowanie mieszkańców w sprawy wsi. Mała aktywność ekonomiczna mieszkańców. Brak szlaków i ścieżek rowerowych oraz miejsc do wypoczynku	1. Modernizacja istniejącej świetlicy wiejskiej. 2. Wyposażenie świetlicy w niezbędne środki do organizowania imprez i szkoleń. 3. Budowa obiektów sportowych wokół świetlicy. 4. Budowa parkingu i oświetlenia na terenie wiejskiego Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji.
<b>C. JAKOŚĆ ŻYCIA</b>				

<p>1. Podniesienie jakości życia, wyrównywania szans i poziomu życia na obszarze wiejskim. Rozwój oferty edukacyjnej dla dzieci i młodzieży.</p>	<p>Szkoła podstawowa. Dom Dziecka. Pasjonaci pszczelarstwa</p>	<p>Duża ilość dzieci. Największa wieś w gminie. Stowarzyszenia.</p>	<p>Brak środków własnych na współfinansowanie projektów. Zanieczyszczenie środowiska. Mała aktywność ekonomiczna mieszkańców. Słabe zaangażowanie mieszkańców w życie wsi. Brak zorganizowania czasu wolnego dla osób starszych.</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Stworzenie oferty i organizowanie zajęć pozalekcyjnych.</li> <li>2. Organizowanie imprez kulturalnych i integracyjnych.</li> <li>3. Organizowanie szkoleń dla mieszkańców wsi – zgodnie z zapotrzebowaniem.</li> <li>4. Budowa ogródka Jordanowskiego dla dzieci.</li> <li>5. Budowa ścieżki pszczelarsko-przyrodniczej.</li> </ol>
<p><b>D. BYT</b></p>				
<p>1. Promocja wsi. Pozyskiwanie środków przez istniejące we wsi organizacje na realizację celów publicznych.</p>	<p>Istniejące stowarzyszenia. Aktywna młodzież.</p>	<p>Sprzyjająca polityka regionalna. Dobra współpraca z Gminą. 2 stowarzyszenia. Zwiększona dostępność do kapitału m.in UE. Zwiększenie turystyki we wsi</p>	<p>Mała aktywność ekonomiczna mieszkańców. Słabe zaangażowanie mieszkańców w życie wsi. Brak środków własnych na współfinansowanie projektów. Brak promocji wsi nja zewnątrz.</p>	<p>Założenie strony internetowej. Budowa Witaczy. Budowa wiat drewnianych i tablic informacyjnych. Opracowanie i wydanie materiałów informacyjno-promocyjnych o wsi, jej zabytkach i atrakcjach (np. park, historia, kościół, dzwonnica).</p>